



Communiqué

## **Douze projets de rénovation de bâtiments résidentiels et tertiaires « basse énergie » encouragés par l'Ademe et la Région**

Un nouvel appel à projets Prebat\*– Effinergie a été lancé pour agir prioritairement sur les bâtiments existants, qui représentent l'enjeu principal en matière de maîtrise de l'énergie. Douze projets pionniers de bâtiments résidentiels et tertiaires franc-comtois seront soutenus techniquement et financièrement, pour démontrer qu'il est possible de rénover un patrimoine immobilier thermiquement vétuste, en bâtiments sobres, confortables et durables pour tous.

Grâce à un programme ambitieux de promotion de la basse énergie en Franche-Comté, notamment un premier appel à projets « Bâtiments basse énergie en Franche-Comté », dont les bâtiments sortent actuellement de terre, le Conseil régional et l'ADEME accompagnent les acteurs du bâtiment. L'animation et le suivi de ce programme sont réalisés par l'association Ajena.

Pour ce deuxième appel à projets, une analyse technique des 46 dossiers déposés a été réalisée par une commission regroupant une vingtaine d'experts. Puis un jury régional de sélection s'est réuni le 15 avril à l'Hôtel de Région. Les dossiers reçus ont été remarqués par leur qualité et par leur adéquation avec la diversité du parc immobilier franc-comtois (fermes comtoises, maisons de ville ou de village, ancienne usine du XVIII-XIX<sup>ème</sup>, pavillons et immeubles de logements ou de bureaux des années 70).

Le jury a retenu les douze projets de rénovation basse énergie aux objectifs les plus performants et les plus reproductibles :

### **6 projets de maisons individuelles**

- M. Cattelain, pavillon des années 70 à Besançon (25)
- M. Roques, pavillon du début du XX<sup>ème</sup> siècle à Dole (39)
- M. et Mme David, ferme comtoise du XIX<sup>ème</sup> siècle à Hugier (70)
- M. Henry et Mme Meyer, ferme comtoise du début du XX<sup>ème</sup> siècle à Pusey (70)
- M. Brustel, maison de ville à Saint Claude (39)
- M. Rérat et Mme Ferrari, ferme comtoise du XVII<sup>ème</sup> siècle à Cernon (39)

### **3 projets d'habitat collectif**

- Mrs Buffard et Luzerne, 6 logements dans un bâtiment datant du XIX<sup>ème</sup> siècle à Morez (39)
- SAIEMB, 86 logements dans un immeuble des années 70 à Besançon (25)
- SEM Idéha, 31 logements dans un immeuble des années 70 à Montbéliard (25)

### **3 projets Tertiaire**

- Sidec, 2000 m<sup>2</sup> de bureaux, bâtiment des années 70 à Lons le Saunier (39)
- Juratri, 318 m<sup>2</sup> de bureaux, bâtiment des années 30 à Conliège (39)
- Commune de Noidans-le-Ferroux, création d'une mairie dans une ancienne ferme 130 m<sup>2</sup> (70)

Ces projets représentent un total de 9169 m<sup>2</sup> répartis sur 129 logements, deux bâtiments de bureaux et une mairie.

De plus, un projet a reçu une mention spéciale du jury :

- L'association Julienne Javel, pour un projet social de lutte contre la précarité énergétique, avec la rénovation de cinq maisons individuelles.

La Région Franche-Comté et la délégation régionale de l'ADEME remercient les nombreuses personnes qui ont répondu à cet appel à projets régional.

Les lauréats sont invités le 29 avril, pour signer la charte d'engagement et échanger sur les modalités du partenariat technique et financier.

**Contact Presse :**  
Vincent Panisset  
Tél : 03 84 73 81 52  
E-mail : [info@bbe-fc.fr](mailto:info@bbe-fc.fr)

\* Programme de recherche et d'expérimentation sur l'énergie dans le bâtiment, <http://www.prebat.net/>