

# effinergie



L'Association QUALITEL et CERQUAL sont habilités à délivrer le label Effinergie répondant aux exigences du label BBC2005 (Bâtiment Basse Consommation) défini dans l'arrêté du 8 mai 2007 dans le cadre des certifications Qualitel et Habitat & Environnement. Ce nouveau label certifie la consommation énergétique des constructions de logements collectifs et individuels groupés neufs, permettant d'intégrer dès à présent les enjeux de la division par 4 des émissions de gaz à effet de serre.

Depuis 1974, **QUALITEL** est un organisme indépendant qui a pour objectif de promouvoir la qualité de l'habitat en France. L'Association réunit des représentants des usagers du logement et des consommateurs, les principaux acteurs de la construction ainsi que les pouvoirs publics et organismes intervenant dans la qualité de l'habitat.

Sa filiale **CERQUAL** a en charge l'activité de certification des logements neufs, collectifs et individuels groupés et délivre les certifications Qualitel (confort et économie de charges), Habitat & Environnement (confort et respect de l'environnement) et NF Logement (qualité technique et services associés).

## La performance énergétique attestée par l'Association QUALITEL et CERQUAL, organismes certificateurs, impartiaux et indépendants, experts de la qualité logement

La performance énergétique des logements est depuis longtemps le critère principal de nos certifications. Pour autant, l'Association QUALITEL et CERQUAL restent attachés au caractère multicritères de leurs référentiels. La performance énergétique est toujours associée à une certification globale de la qualité des bâtiments (Qualitel ou Habitat & Environnement) et valorisée par des options correspondant aux labels énergétiques définis par l'État. **Les certifications délivrées par QUALITEL apportent des éléments de jugement objectifs sur plusieurs critères, liés au confort d'usage, à la maîtrise des charges, au respect de l'environnement.**



Les marques de l'Association QUALITEL vous permettent de bénéficier d'un regard extérieur d'expert sur la partie technique que vous ne voyez pas, et d'un accompagnement dans la réalisation de votre projet.



## DE VRAIS CRITÈRES D'EXIGENCES SUR LA QUALITÉ TECHNIQUE DES LOGEMENTS

En faisant le choix d'un logement certifié Qualitel, vous conciliez confort acoustique et thermique, qualité des équipements et maîtrise des charges.

La Certification Qualitel est délivrée, opération par opération, après une étude sérieuse et détaillée des caractéristiques techniques du logement. Elle engage le maître d'ouvrage à réaliser son programme immobilier en conformité avec les caractéristiques certifiées sur plans. Cette Certification vous garantit la qualité de conception technique de votre logement et vous permet de prendre votre décision en toute sérénité.

**Derrière votre projet, un professionnel s'engage à faire reconnaître et contrôler la qualité des constructions par l'Association QUALITEL.**

Quatre domaines d'interventions essentiels au confort et la qualité de vie sont concernés :

- Le confort acoustique
- Le confort thermique
- La qualité des équipements (plomberie et sanitaire)
- La maîtrise des charges

Depuis 30 ans, ce sont plus de 3 millions de personnes qui vivent dans un logement certifié Qualitel.



## UNE DÉMARCHÉ ENVIRONNEMENTALE ENCADRÉE

En faisant le choix d'un logement certifié Habitat & Environnement, vous réalisez un investissement pérenne et responsable, placé sous le signe du développement durable.

Tenir compte de notre environnement relève d'une démarche d'intérêt général si nous voulons participer ensemble à la préservation de notre planète. **Elaborée à partir de la démarche HQE® (Haute Qualité Environnementale), la Certification Habitat & Environnement est la référence pour un habitat collectif de qualité qui participe au respect de l'environnement.**

La Certification Habitat & Environnement est délivrée, opération par opération, après une étude sérieuse et détaillée des caractéristiques techniques du logement. Elle engage le promoteur ou le bailleur social à réaliser son opération immobilière en conformité avec les caractéristiques certifiées sur plans. Le développement durable doit être au

coeur de sa stratégie, toute son organisation et ses choix sont tournés vers une volonté de préserver l'environnement et ce, dès la conception du projet.

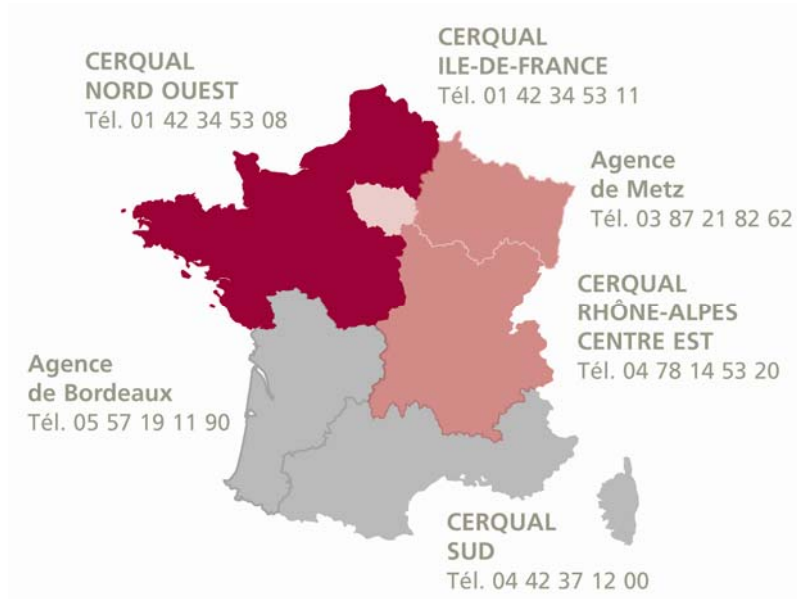
**Derrière votre projet, un professionnel s'engage à faire reconnaître et contrôler la qualité de construction de son opération par CERQUAL, filiale de l'Association QUALITEL.**

7 thèmes environnementaux essentiels à votre confort et votre qualité de vie sont concernés :

- **Prise en compte de l'environnement dans l'organisation du projet**  
Chantier propre
- **Economie d'énergie et réduction des émissions de gaz à effet de serre**  
Choix des matériaux  
Gestion de l'eau  
Confort et santé
- **Informations sur les gestes verts**

## Contacts

Pour toute demande concernant Effinergie, les professionnels peuvent s'adresser à la direction CERQUAL dont ils dépendent géographiquement :



### En savoir plus :

Vous êtes particulier, consultez notre site : [www.bienvivrechezmoi.com](http://www.bienvivrechezmoi.com)

Vous êtes professionnel, consultez notre site : [www.cerqual.fr](http://www.cerqual.fr)