



RVP-QEB Bourgogne



Revue de presse sur la qualité environnementale des bâtiments en Bourgogne

Créée et gérée par Alterre Bourgogne, dans le cadre de sa mission d'animation du Centre de ressources sur la qualité environnementale des bâtiments (QEB), cette revue de presse a pour vocation de signaler et mettre à disposition d'un public intéressé et volontaire des informations et articles de presse pertinents sur le sujet.

Contacts :

- Inscription/désinscription : Sébastien Flon s.flon@alterre-bourgogne.org ; Tél. : 03 80 68 42 68
- Demandes d'information : Valérie Trivier v.trivier@alterre-bourgogne.org ; Tél. : 03 80 68 44 32
- Questions sur la QEB : Sébastien Flon s.flon@alterre-bourgogne.org ; Tél. : 03 80 68 42 68

Légende :

-  Article disponible en version papier au centre de documentation d'Alterre Bourgogne
-  Article en ligne, accessible par un simple click

Législation / Réglementation

2 septembre 2008 - L'utilisation des eaux de pluie à l'intérieur des bâtiments est enfin réglementée

Attendu depuis plusieurs mois, l'arrêté relatif à la récupération des eaux de pluie et à leur utilisation à l'intérieur des bâtiments a été publié. Toilettes, lavage des sols et, à titre expérimental, lavage du linge sous certaines conditions sont les seuls usages autorisés. Ils peuvent également être éligibles au crédit d'impôt.

© [Actu-Environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

http://www.actu-environnement.com/ae/news/arrete_utilisation_eau_pluie_5602.php4

9 septembre 2008 - La DGUHC donne des précisions sur la réversibilité énergétique des maisons individuelles

À travers une circulaire, la direction générale de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction a décidé d'apporter des précisions concernant l'obligation d'installation d'un conduit de cheminée sur toute nouvelle maison chauffée à l'électricité.

© [Actu-Environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

http://www.actu-environnement.com/ae/news/circulaire_dguhc_cheminée_maisons_5659.php4

15 septembre 2008 - Le nouveau vocabulaire commun pour les marchés publics (CPV) vient d'entrer en vigueur

Les acheteurs qui transmettent leurs avis d'appel public à la concurrence par fax, e-mail ou via l'utilisation de systèmes électroniques, doivent désormais utiliser le code CPV 2008.

Règlement (CE) n° 213/2008 de la Commission du 28 novembre 2007 modifiant le règlement (CE) n° 2195/2002 du Parlement européen et du Conseil relatif au vocabulaire commun pour les marchés publics (CPV) et les directives 2004/17/CE et 2004/18/CE du Parlement européen et du Conseil relatives aux procédures en matière de marchés publics, en ce qui concerne la révision du CPV

<http://www.lemoniteur.fr/pdf/reglementce.pdf>

Retrouvez la table de concordance entre les deux versions du CPV :

http://www.lemoniteur.fr/pdf/correspondance2003-2007_fr.xls

[Le Moniteur-expert.com](http://www.lemoniteur-expert.com)

http://www.lemoniteur.fr/actualite/reglementation/marchés_publics_entree_vigueur_nouveau/DB59DBD97.htm

 **18 septembre 2008 - Powernext devrait lancer sa bourse du gaz naturel mi-novembre**

Powernext lancera sa bourse du gaz naturel au comptant et à terme sur les Point d'Echange de Gaz français avant la fin de l'année, sous réserve de l'approbation des régulateurs et de la préparation de ses membres. La version finale du modèle de marché Powernext Gas, ainsi que les spécifications des produits, les contrats, les systèmes, les processus de compensation et les procédures d'adhésion ont été présentés lors de deux réunions à Paris et à Londres.

Enviro2b <http://www.enviro2b.com/environnement-actualite-developpement-durable/17081/article.html>

Textes importants parus au journal officiel

 **Arrêté du 13 juin 2008 relatif à la performance énergétique des bâtiments existants de surface supérieure à 1 000 mètres carrés, lorsqu'ils font l'objet de travaux de rénovation importants**


http://www.legifrance.gouv.fr/jopdf/common/jo_pdf.jsp?numJO=0&dateJO=20080808&numTexte=1&pageDebut=12656&pageFin=12670

.....

 **Arrêté du 21 juillet 2008 définissant les opérations standardisées d'économies d'énergie**

http://www.legifrance.gouv.fr/jopdf/common/jo_pdf.jsp?numJO=0&dateJO=20080905&numTexte=2&pageDebut=13895&pageFin=13918

.....

 **Arrêté du 5 août 2008 relatif aux modalités de déclaration des installations de cogénération et d'octroi de l'exonération des taxes intérieures de consommation sur les huiles minérales et le gaz naturel**

<http://www.legifrance.gouv.fr/affichTexte.do?cidTexte=JORFTEXT000019425834&dateTexte=20080925&fastPos=1&fastReqId=1538379368&oldAction=rechTexte>

.....

 **Arrêté du 21 août 2008 relatif à la récupération des eaux de pluie et à leur usage à l'intérieur et à l'extérieur des bâtiments**

http://www.legifrance.gouv.fr/jopdf/common/jo_pdf.jsp?numJO=0&dateJO=20080829&numTexte=5&pageDebut=13585&pageFin=13587

.....

 **Arrêté du 29 août 2008 modifiant l'arrêté du 18 novembre 2004 et l'arrêté du 1^{er} août 2006 relatifs aux travaux de sécurité à réaliser dans les installations d'ascenseurs**


http://www.legifrance.gouv.fr/jopdf/common/jo_pdf.jsp?numJO=0&dateJO=20080910&numTexte=16&pageDebut=14071&pageFin=14072

.....

 **Décret n° 2008-851 du 26 août 2008 relatif aux conditions d'application et de répartition de la taxe annuelle sur les installations de production d'électricité utilisant l'énergie mécanique du vent situées dans les eaux intérieures ou la mer territoriale**


http://www.legifrance.gouv.fr/jopdf/common/jo_pdf.jsp?numJO=0&dateJO=20080910&numTexte=16&pageDebut=14071&pageFin=14072

.....

 **Décret n° 2008-865 du 28 août 2008 relatif à la vente directe à un consommateur industriel de l'électricité produite par une installation utilisant des techniques énergétiques performantes et faisant l'objet d'un contrat d'obligation d'achat**

http://www.legifrance.gouv.fr/jopdf/common/jo_pdf.jsp?numJO=0&dateJO=20080910&numTexte=16&pageDebut=14071&pageFin=14072

.....

 **Circulaire du 24 juin 2008 relative à l'application de l'arrêté du 31 octobre 2005 relatif aux dispositions techniques pour le choix et le remplacement de l'énergie des maisons individuelles**

<http://www2.equipement.gouv.fr/bulletinofficiel/fiches/Bo200813/A0130059.htm>

Normes / Labels / Démarches

4 septembre 2008 - L'association française des Entreprises pour l'Environnement (EpE) se projette en 2025

Deux rapports, rendus publics par l'association des entrepreneurs français sensibles à l'environnement (EPE), explorent les pistes de nouvelles gestions pour les ressources naturelles et pour l'eau, entre environnement et perspectives économiques.

© **Actu-Environnement.com**

http://www.actu-environnement.com/ae/news/EpE_avenir_ressources_naturelles_eau_2025_5632.php4

8 septembre 2008 - Une nouvelle version du référentiel américain LEED dédié à la performance énergétique des bâtiments est attendue pour 2009

Outil de classification des bâtiments, ce référentiel est basé sur plusieurs critères : consommation d'eau, aménagement écologique des sites, choix des matériaux, efficacité énergétique et qualité environnementale de l'intérieur.

© **Actu-Environnement.com**

http://www.actu-environnement.com/ae/news/nouvelle_version_referentiel_leed_2009_5650.php4

18 septembre 2008 - Label Eco-artisan® de la Capeb

La Capeb de Côte-d'or met à disposition une formation spécifique préalable à l'examen que devront passer les artisans pour bénéficier de ce label.

Le Bien Public

19 septembre 2008 - Bientôt une nouvelle norme ISO dédiée au management de l'énergie

La future norme ISO 50001 établira, « pour les installations industrielles, les établissements commerciaux ou des organisations dans leur intégralité, un cadre qui leur permettra de gérer l'énergie », souligne l'Organisation Internationale de Normalisation dans un communiqué.

© **Actu-Environnement.com**

http://www.actu-environnement.com/ae/news/ISO_50001_management_energie_5739.php4

Matériaux / Produits / Techniques

4 septembre 2008 - Des moutons pour l'entretien de la centrale photovoltaïque de Lunel

Une centrale photovoltaïque fournie par le Groupe VALECO sera mise en service dans les jours à venir, à Lunel (34). L'installation aboutira ainsi à la production d'une énergie propre et renouvelable. Dans une démarche de cohérence environnementale, l'entretien du terrain sera réalisé par des moutons, afin de conférer une activité de pâturage au site et donc d'éviter une pousse trop importante des végétaux.

© **Actu-Environnement.com**

http://www.actu-environnement.com/ae/news/moutons_photovoltaique_centrale_solaire_5627.php4

12 septembre 2008 - Lancement d'une nouvelle plaque « super hydrofugée »

Cette nouvelle plaque Prégy Wab du fabricant Lafarge Plâtres est un système pour les locaux très humides et serait destinée notamment aux secteurs de la santé et scolaire.

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/industrie_negoce/lafarge_platres_lance_plaque_super/D6C445AAC.htm

Economie / Incitations financières

9 septembre 2008 - Le 1% Logement devrait verser une contribution de 1,05 milliard d'euros au budget de l'Etat 2009


Cette enveloppe servira à mettre en place la politique du ministère du Logement qui prévoit d'insuffler 320 millions pour l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine (ANRU), 480 millions pour l'Agence Nationale de l'Amélioration de l'Habitat (ANAH) et 250 millions pour la rénovation des quartiers anciens dégradés.

© **Batiactu** <http://www.batiactu.com/data/09092008/09092008-190537.html>

 **22 septembre 2008 - Partenariat Fédération Française du Bâtiment - Dexia pour financer les travaux réalisés par les collectivités locales dans le cadre du Grenelle de l'environnement**

Baptisé « Bâtir 2008-2011 », ce partenariat a pour objectif « de financer dans des façons optimales (engagement sur le long terme, taux contenus...) des opérations de construction, de rénovation et de mise aux normes des bâtiments engagés au plan local. Une enveloppe de 3 milliards d'euros sur trois ans sera mise à disposition des collectivités locales.

Batiactu <http://www.batiactu.com/data/22092008/22092008-190430.html>

 **27 septembre 2008 - Les redressements fiscaux liés aux crédits d'impôts sur les pompes à chaleur pourraient être annulés**

Selon l'association Consommation Logement et Cadre de Vie, les redressements fiscaux, dont ont été victimes de nombreux contribuables suite à l'installation d'une pompe à chaleur air/air, pourraient être annulés par l'administration fiscale.

© **Actu-Environnement.com**

http://www.actu-environnement.com/ae/news/annulation_redressement_fiscal_pompe_chaleur_credits_impots_5810.php4

 **29 septembre 2008 - Dispositions fiscales du projet de loi de finances 2009**

Parmi les mesures envisagées :

- Instauration d'un nouveau prêt à taux zéro en faveur des travaux de rénovation destinés à améliorer la performance énergétique des logements anciens ;
- Amélioration des dispositifs existants pour une meilleure prise en compte de la performance énergétique des logements ;
- Rénovation du crédit d'impôt en faveur des économies d'énergie et du développement durable ;
- Reconduction de la contribution des entreprises pétrolières à l'aide à la cuve.

Projet de loi de finances pour 2009 accessible sur le portail du ministère du Budget, des comptes publics et de la fonction publique

http://www.budget.gouv.fr/presse/dossiers_de_presse/plf2009/dispositions_fiscales/plf2009_som_dispositions_fiscales.htm

Immobilier

 **1^{er} septembre 2008 - La durée moyenne des prêts immobiliers diminue**

Selon le tableau de bord mensuel de l'Observatoire du Crédit logement/CSA, les durées de prêt diminuent à 221 mois en moyenne, soit un peu plus de 18 ans. Mais le taux moyen des prêts augmente, il est passé de 4,89% en juillet 2008 à 4,98% un mois plus tard.


Batiactu <http://www.batiactu.com/data/01092008/01092008-181336.html>

 **3 septembre 2008 - Les incertitudes économiques tempèrent la hausse des loyers privés**

Selon l'observatoire des loyers, la progression des loyers de marché (relocations et locations nouvelles) a été divisée par deux en deux ans et par trois par rapport au pic des années 2001/2002. Pour le professeur Mouillart qui a mis au point cet observatoire, « lorsque le moral des ménages fléchit, les projets de mobilité sont remis d'où une baisse de la mobilité résidentielle et un coup de frein sur l'évolution des loyers ».

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/immobilier/les_incertitudes_economiques_pesent_loyers/D8AB26D1B.htm

 **4 septembre 2008 - les entreprises des secteurs immobiliers et construction connaissent une forte hausse des défaillances au premier semestre 2008**

Selon une étude du cabinet d'assurance-crédit Euler Hermes SFAC, le nombre de défaillances d'entreprises a progressé de 15% en France par rapport au premier semestre 2007, retrouvant ainsi son plus haut niveau depuis dix ans. Les secteurs de l'immobilier et de la construction sont parmi les secteurs les plus touchés : selon le communiqué du cabinet, ils comptabilisent à eux seuls « plus de 30% de l'ensemble des défaillances et enregistrent les plus fortes progressions de dépôts de bilan au 1^{er} semestre 2008, +27% de défaillances pour la construction et +36,7% pour l'immobilier ». Cette situation serait due au ralentissement des dépenses d'investissement en logement des ménages.

Communiqué de presse du cabinet Euler Hermes SFAC

http://www.eulerhermes.fr/fr/communication_defaillance/communication_defaillance_20080902_00100032.html

Batiactu <http://www.batiactu.com/data/04092008/04092008-154540.html>

5 septembre 2008 - Les prix de l'immobilier ancien devraient baisser en 2009

Selon le président du réseau d'agences immobilières Century 21, « La baisse des prix des appartements et des maisons dans l'ancien devrait être de 3% à 5% par rapport à cette année alors que le nombre de transactions devrait être sensiblement le même ».

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/immobilier/century_21_prevoit_baisse_prix/D84F368CA.htm

8 septembre 2008 - Les Français préfèrent vivre à la campagne

Selon un sondage réalisé par l'institut TNS Sofres pour le ministère du Logement et de la Ville, 65% des Français estiment qu'il est plus agréable pour une famille avec enfants de vivre à la campagne plutôt qu'en ville. « L'espace et la verdure » de la campagne semble plus attirer les Français que les « services et loisirs » offerts par les villes.

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/a_suivre/le_bonheur_est_pre_majorite/D8E09DB51.htm

9 septembre 2008 - Baisse du volume des ventes des logements anciens dans les grandes villes de province pour le premier semestre 2008

Selon une note de conjoncture du Conseil supérieur des notaires de France, cette baisse a atteint en moyenne 25% au premier semestre 2008 par rapport à la même période de 2007. Cette période se caractérise également par une stabilité des prix, voir une légère baisse sur l'ensemble des grandes Métropoles.

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/immobilier/immobilier_note_conjoncture_notaires/D77125A93.htm

10 septembre 2008 - Baisse de 1,5% du prix des logements anciens au mois d'août

Selon l'indice mensuel de la Fnaim, le prix des appartements a chuté de 1,9% et celui des maisons de 1,1% au cours du mois d'août par rapport à juillet. Pour la Fnaim, « il s'agit bien d'une baisse générale du marché, l'indice tous types de biens revenant sur son niveau de fin 2006 - début 2007 ».

Batiactu <http://www.batiactu.com/data/10092008/10092008-181608.html>

12 septembre 2008 - La baisse des prix de vente des logements pourrait se poursuivre jusqu'en 2012

Selon une étude prospective de la banque HSBC France, les prix de vente des logements français « pourraient baisser jusqu'en 2012 avant de repartir à la hausse ».

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/immobilier/la_baisse_prix_immobilier_pourrait/DE7238540.htm

12 septembre 2008 - 1 Français actif sur 3 envisagerait de faire construire ou d'acheter une maison

D'après le baromètre réalisé par l'institut CSA pour l'Union des maisons françaises, 1 Français actif sur 3 envisage de faire construire ou d'acheter une maison (35%) : 68% d'entre eux sont dans la tranche 18-24 ans, et 51% dans celle des 25-34 ans. 64% des personnes interrogées estiment que les aides proposées par le gouvernement ne sont pas assez intéressantes. La « maison verte » est une priorité pour 84% des personnes interrogées mais le prix reste un lourd problème.

Batiactu <http://www.batiactu.com/data/12092008/12092008-180245.html>

Education / Formation / Documentation

9 septembre 2008 - L'Union Nationale de la Propriété Immobilière (UNPI) publie son troisième livre blanc

Ce document présente une analyse de la situation actuelle du logement et des pistes de propositions. Le président de l'UNPI conteste le fait de construire toujours plus. Aujourd'hui, de plus en plus de bailleurs, hors zones tendues, ne trouvent pas de candidats locataires. L'UNPI cite 27 départements dans lesquels il faut stopper la construction. En revanche, il estime que le parc existant pourrait être mieux exploité, et propose de nombreuses améliorations dans les rapports locatifs, la rentabilité, la réglementation...

Le livre blanc de l'UNPI - 3^{ème} édition : « Logement : où est la crise ? ». Le marché se retourne. Sept 2008.

Communiqué de presse de l'UNPI http://www.unpi.fr/Donnees_Client/Doc/Produit/421.pdf

Batiactu <http://www.batiactu.com/data/09092008/09092008-192513.html>

 **17 septembre 2008 - La mutuelle des architectes français sort le Guide de la prévention consacré à la maison individuelle**

Le président de la MAF précise que ce deuxième tome du guide de la prévention a pour objectif « *d'armer les architectes dans leurs relations face aux maîtres d'ouvrage* ». Il est réservé exclusivement aux adhérents de la MAF.

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/architecture_maitrise_oeuvre/maf_guide_prevention_maison_individuelle/DB257CB5F.htm

 **Guide de la commande privée. Xavier Bezançon, Patricia Bitter et Christian Cucchiari. Le Moniteur, septembre 2008, Collection Guide juridique, 272 pages.**

Cet ouvrage analyse les différents types d'approche globale contractuelle de la construction privée, qu'il s'agisse d'investisseurs institutionnels, d'industriels, de promoteurs ou de prestataires de services. Il s'adresse aux maîtres d'ouvrage et à l'ensemble des divers prestataires du secteur du Bâtiment.

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/reglementation/bibliographie_guide_commande_privée/D165299C3.htm

 **Les marchés publics en 100 questions. Jérôme Michon. Editions du Moniteur, collection Guides juridiques, 3^{ème} édition, septembre 2008, 430 pages.**

Cet ouvrage analyse et explique la réglementation des marchés publics et répond à toutes les questions des personnes concernées par l'achat public : acheteurs publics, directions financières et comptables, directions générales des services, directions des affaires juridiques, élus, entreprises candidates à un marché public.

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/reglementation/bibliographie_marches_publics_100_questions/D64A9881C.htm

 **Piscines naturelles et écologiques. Philippe Guillet. Editions Eyrolles, Collection Les Guides de l'habitat durable, mai 2008, 172 pages.**

Cet ouvrage donne toutes les pistes pour comprendre le fonctionnement des piscines naturelles, leur réalisation et leur entretien. Il donne des exemples concrets et des témoignages d'auto-constructeurs, et propose au lecteur un tour d'horizon des législations et réglementations en vigueur.

Pour plus d'informations

<http://www.eyrolles.com/BTP/Livre/9782212123487/livre-le-guide-des-piscines-naturelles-et-ecologiques.php>

Événements

 **Café Energie sur le thème « Ecologie et économie font-ils bon ménage ? »**

Organisé par Energies Durables en Ile-de-France, le 23 octobre 2008, au café littéraire Le Petit Ney à Paris.

Renseignements : Energies Durables en Ile-de-France ; tél : 01 42 09 66 75

contact@edif.asso.fr ; www.edif.asso.fr

 **Conférence d'été de l'European Council for an Energy Efficient Economy sur l'efficacité énergétique**

Du 1^{er} au 6 juin 2009 à La Colle sur Loup (06) : rencontres, échanges d'information, de coopération et mise en commun des expériences entre les acteurs européens du développement durable et de l'efficacité énergétique (scientifiques, organismes publics, associations militantes, professionnels...).

Renseignements : www.eceee.org ; summerstudy@eceee.org

 **Salon easyFairs BUILDING INNOVATIONS Rhône-Alpes : Solutions pour un bâtiment intelligent, performant et dur**

Lyon, les 16 et 17 octobre 2008.

Programme et informations : <http://www.easyfairs.com/FR/show-425/building-innovations-rhône-alpes-lyon-france-b%3%a2timent-construction-2008-october/learn-shop.aspx>

 **Journée suisse de l'énergie**

Organisée par l'Office fédéral de l'énergie, à Villars-sur-Glâne, près de Fribourg, le 23 octobre 2008.

Pour plus d'informations : Bellinda Tria, Tél. 031 322 56 53,

bellinda.tria@bfe.admin.ch ; www.citedelenergie.ch

Salon AUVERGN'ENERGIES

Du 15 au 17 Octobre 2009 à Clermont Ferrand.

Entièrement dédié aux énergies renouvelables, il apportera des informations et des réponses sur les moyens de mettre à profit les énergies renouvelables avec de nouvelles solutions pour la production et l'exploitation des énergies propres.

Renseignements et inscriptions : Mr Michel BERNARD, space63@orange.fr ; Tél. 06 88 27 70 82

Salon Maison Bois

Du 17 au 20 octobre 2008, à Angers.

Deux projets grandeur nature à découvrir sur ce salon:

- « Construisons Demain », maison individuelle, véritable concentré de tous les nouveaux possibles de l'habitat écologique.
- « De Haut en Bois », habitat collectif. Projet mis en place avec Angers Habitat pour montrer que le bois peut répondre aux problématiques urbaines et sociales en matière de logement.

Renseignements et inscriptions : Françoise DUBOIS, relations presse salon maison bois, Tél. : 02 40 73 50 51 / 06 63 98 44 77, Fax : 02 40 73 57 93, fdubois@com-4.fr ; www.com-4.fr

Salon VIV'EXPO Bordeaux 2008

Du 10 au 12 octobre 2008.

Le salon accueillera notamment un Forum de l'Environnement et un Village éco-citoyen entièrement éco-conçu, dédié aux entreprises et institutions engagées en faveur du développement durable.

Renseignements et inscriptions : www.vivexpo.com

Salon VIV'EXPO Rennes

Du 21 au 23 novembre 2008.

Le salon accueillera notamment un Forum de l'Environnement et un Village éco-citoyen entièrement éco-conçu, dédié aux entreprises et institutions engagées en faveur du développement durable.

Renseignements et inscriptions : www.vivexpo.com

Terre ! Salon régional du développement durable

Du 7 au 9 mars 2009, Parc des Expositions du Pays de Lorient.

Renseignements : <http://www.salon-terre.fr>

SABINE SALON du Bâtiment Innovant du Nord-Est

Organisé en partenariat par la FFB Champagne-Ardenne, la CAPEB Champagne-Ardenne, l'Ordre des Architectes Champagne-Ardenne.

Du 11 au 13 Février 2009, au Parc des expositions de Reims (51).

Ce salon présentera 7 pôles de spécialités : gros oeuvre et structure ; matériels et outillages ; aménagement extérieur ; aménagement intérieur et finition ; enveloppe du bâtiment ; ingénierie, bureaux d'études et services ; équipements techniques.

Il proposera, entre autres, des ateliers de présentation des nouveaux matériaux, services et équipements, des démonstrations des nouvelles technologies et techniques de construction, des témoignages de projets innovants réalisés à l'étranger, une journée dédiée aux jeunes et à la formation continue, un concours d'architecture.


Renseignements : <http://www.salondubaitiment-sabine.fr>

Réalisations (Bâtiment)


5 septembre 2008 - Nanton (71) : des particuliers pour financer les panneaux solaires d'un bâtiment communal

Pour financer l'installation de panneaux photovoltaïques sur le toit de la nouvelle salle communale, le conseil municipal souhaite proposer à des particuliers d'acheter des m² de ces panneaux, et de toucher une redevance par rapport à la revente de l'électricité. Toutefois, le maire précise que « ce genre d'opération est difficilement concevable avec la législation française, s'agissant d'un bâtiment public ».


Le Journal de Saône-et-Loire

 **19 septembre 2008 - Saint-Apollinaire (21) : un projet de logements à très haute performance énergétique**
Le projet se caractérise par un renforcement de l'isolation qui permettra d'atteindre le niveau énergétique de la RT 2010.

Le Bien Public


 **22 septembre 2008 - La Charité-sur-Loire (58) : création de treize maisons bioclimatiques**
Ce projet, mené par Nièvre Habitat, devrait atteindre des performances énergétiques visant les objectifs du label Effinergie. Les maisons bioclimatiques seront à ossature bois, équipées d'un chauffage par plancher chauffant couplé à des pompes à chaleur et de capteurs solaires pour l'eau chaude.

Le Journal du Centre

 **24 septembre 2008 - Joigny (89) : dix maisons labellisées THPE**
Il s'agit de maisons accolées de type T3, T4 et T5, regroupant une bonne isolation thermique et acoustique, un chauffage central au gaz, des panneaux solaires pour l'eau chaude solaire. L'opération est portée par la société immobilière de la madeleine (SIMAD).


L'Yonne Républicaine

Professionnels / Entreprises (Bâtiment)

 **3 septembre 2008 - Mise à jour de fiches pratiques concernant les relations entre professionnels**
La Direction générale de la concurrence, de la consommation et de la répression des fraudes a mis à jour une série de fiches pratiques concernant les relations entre professionnels : conditions générales de vente, délais de paiement, fausse coopération commerciale, revente à perte, rupture des relations commerciales (menace de rupture et rupture brutale), convention unique, prix minimum imposés.

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/reglementation/dgccrf_fiches_pratiques_entreprises/DB4303844.htm

 **9 septembre 2008 - Perspectives d'emploi dans la construction : +1% au 4^{ème} trimestre**
Selon le dernier baromètre Manpower, le solde net d'emploi dans le secteur de la construction en France s'établit à +1% pour la période allant d'octobre à décembre 2008.


Batiactu <http://www.batiactu.com/data/09092008/09092008-180934.html>

 **11 septembre 2008 - Le secteur du Bâtiment va devoir faire face à une baisse significative des mises en chantier**

Selon le président de la Fédération Française du Bâtiment (FFB), après « onze années de belles activités et la création nette de 200 000 emplois », le Bâtiment fait en effet face actuellement à un « ralentissement de la conjoncture ». En 2008, la FFB prévoit la construction de moins de 400 000 logements neufs, contre 435 000 l'an dernier. 1 100 emplois d'intérimaires ont disparu au deuxième trimestre et cette tendance devrait se poursuivre.

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/entreprises_btp/la_ffb Voit_nuages_noirs/D31B81A88.htm

 **17 septembre 2008 - Etude « Tendances et perspectives du Bâtiment » du cabinet KPMG**
Cette étude réalisée sur 3 500 entreprises et basée sur la période 2003-2007 « met en lumière la poursuite d'une croissance rapide, malgré l'augmentation du coût des matières premières et des frais de personnel ».

Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/entreprises_btp/les_entreprises_batiment_restant_bonne/D699EF9EE.htm

Autres thèmes

Bâtiment - énergie

 **4 septembre 2008 - Une nouvelle structure pour accompagner la mise en oeuvre du Grenelle de l'environnement dans le parc de logements existants**

Cette structure, qui sera dirigée par Philippe Pelletier, actuel président de l'Anah, sera chargée de « veiller au cadencement et à la cohérence de la démarche des organismes publics ou privés partie prenantes à la rénovation énergétique des logements ».


Le Moniteur-expert.com

http://www.lemoniteur.fr/actualite/etat_collectivites/grenelle_environnement_philippe_pelletier_charge/D64E64E5F.htm

 **12 septembre 2008 - Le gouvernement décide d'aider la rénovation thermique des HLM**

Pour les bailleurs sociaux, cette aide prendra la forme de prêts à taux bonifiés.

Le Monde

 **15 septembre 2008 - Mise en œuvre difficile pour la directive européenne sur la performance énergétique des bâtiments**

Selon une étude de la Royal Institution of Chartered Surveyors relayée par Euractiv, un certain nombre de pays européens n'ont toujours pas présenté à la Commission européenne un plan exposant les mesures mises en place pour répondre aux exigences de la directive. Globalement, les nouveaux états membres ont le plus de difficultés mais la France, le Royaume-Uni et la Belgique ont également été rappelés à l'ordre par la commission il y a quelques mois.

© **Actu-Environnement.com**

http://www.actu-environnement.com/ae/news/rapport_rics_directive_batiment_5696.php4

Santé - hygiène - Sécurité

 **28 août 2008 - Des désodorisants d'intérieurs présenteraient des risques pour la santé**

Des tests réalisés par l'association de défense des consommateurs UFC Que choisir sur 39 produits de types aérosols ou diffuseurs électriques montrent que seuls 9 sont « acceptables », alors que la majorité « dégradent trop l'air du domicile pour être utilisés ».

Le journal de l'environnement

<http://www.journaldelenvironnement.net/fr/document/detail.asp?id=22065&idThema=3>