

Indicateurs issus de l'observatoire BBC réalisés sur 104 projets

25 novembre 2010

1 – Echantillonnage:

| | Nombre de bâtiments |
|--------------------------------|---------------------|
| Habitation Logement Individuel | 65 |
| Habitation Logement collectif | 28 |
| Immeuble Bureaux | 11 |

✓ Répartition des bâtiments suivant l'usage principal et la région :

| | Alsace | Aquitaine | Auvergne | Bretagne | Centre | Corse | Franche - Comté | Haute - Normandie | Ile-de - France | Languedoc - Roussillon | Lorraine | Pays de la Loire | Poitou- Charentes | Provence- Alpes-Côtes d'Azur | Rhône- Alpes |
|--------------------------------------|--------|-----------|----------|----------|--------|-------|--------------------|----------------------|--------------------|---------------------------|----------|---------------------|----------------------|------------------------------------|-----------------|
| Habitation Logement Individuel | 2 | 7 | 1 | 8 | 9 | | 9 | 3 | 2 | 9 | 1 | 5 | 3 | 2 | 4 |
| Habitation Logement collectif | | | 1 | 6 | | | 6 | | | 7 | | 7 | | | 1 |
| Immeuble Bureaux | | | | | 1 | 1 | | 1 | | 2 | | 1 | | | 5 |

2 – Architecture:

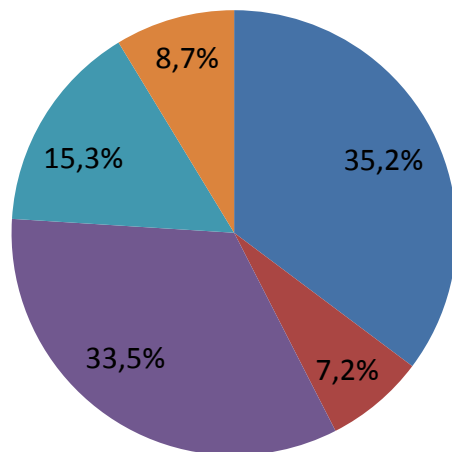
| | Ubât projet moyen (en W/m ² .K) | Ubât max moyen (en W/m ² .K) | Ecart au label moyen (en kWhep/m ² SHON.an) |
|-----------------------------------|---|--|---|
| Habitation Logement Individuel | 0,354 | 0,595 | -10,14 |
| Habitation Logement collectif | 0,467 | 0,823 | -3,5 |
| Immeuble Bureaux | 0,515 | 1,062 | -20,36 |

3 – Consommations :

A/ Logement individuel :

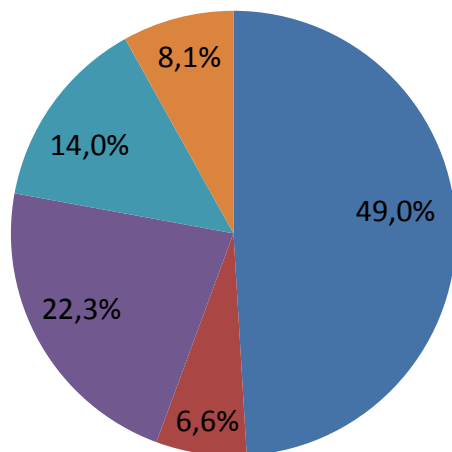
Répartition du Cep hors production photovoltaïque suivant l'énergie de chauffage:

✓ *Electrique (réalisé sur 18 bâtiments) :*



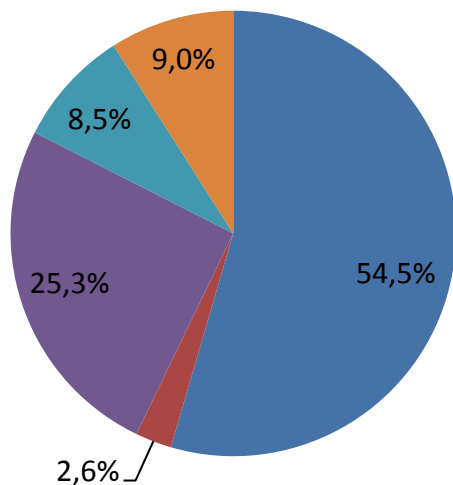
- Consommation de chauffage (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de chauffage et d'ECS (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation de refroidissement (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation ECS (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation Eclairage (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de ventilation (en kWhep/m²SHON.an)

✓ Gaz (réalisé sur 43 bâtiments) :



- Consommation de chauffage (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de chauffage et d'ECS (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation de refroidissement (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation ECS (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation Eclairage (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de ventilation (en kWhep/m²SHON.an)

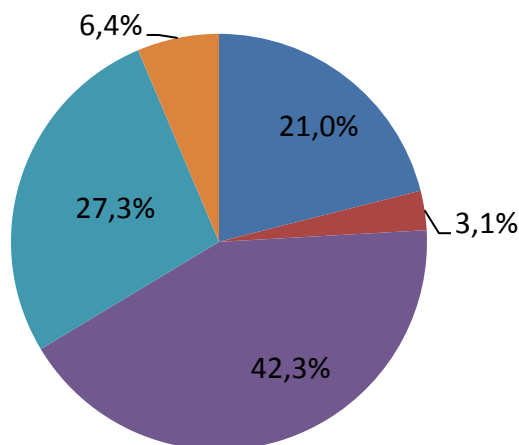
✓ Bois (réalisé sur 4 bâtiments) :



- Consommation de chauffage (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de chauffage et d'ECS (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation de refroidissement (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation ECS (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation Eclairage (en kWhep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de ventilation (en kWhep/m²SHON.an)

B/ Logement collectif :

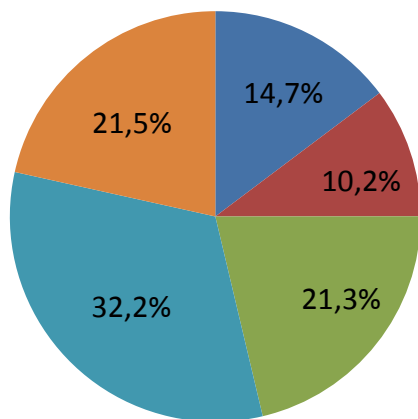
✓ Gaz (réalisé sur 28 bâtiments) :



- Consommation de chauffage (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de chauffage et d'ECS (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation de refroidissement (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation ECS (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation Eclairage (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de ventilation (en kWep/m²SHON.an)

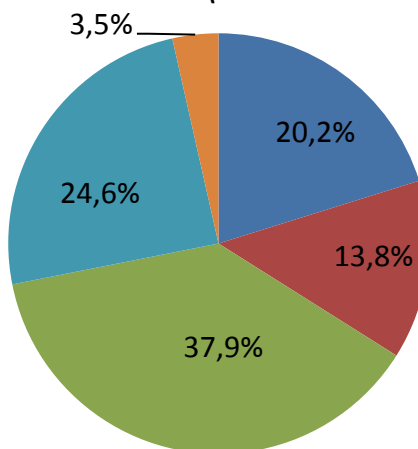
C/ Immeuble bureaux :

✓ *Electrique (réalisé sur 5 bâtiments) :*



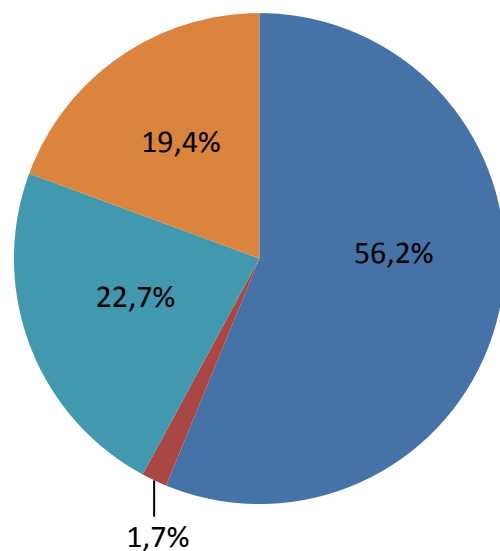
- Consommation de chauffage (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de chauffage et d'ECS (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation de refroidissement (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation ECS (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation Eclairage (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de ventilation (en kWh_{ep}/m²SHON.an)

✓ *Gaz (réalisé sur 4 bâtiments) :*



- Consommation de chauffage (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de chauffage et d'ECS (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation de refroidissement (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation ECS (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation Eclairage (en kWh_{ep}/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de ventilation (en kWh_{ep}/m²SHON.an)

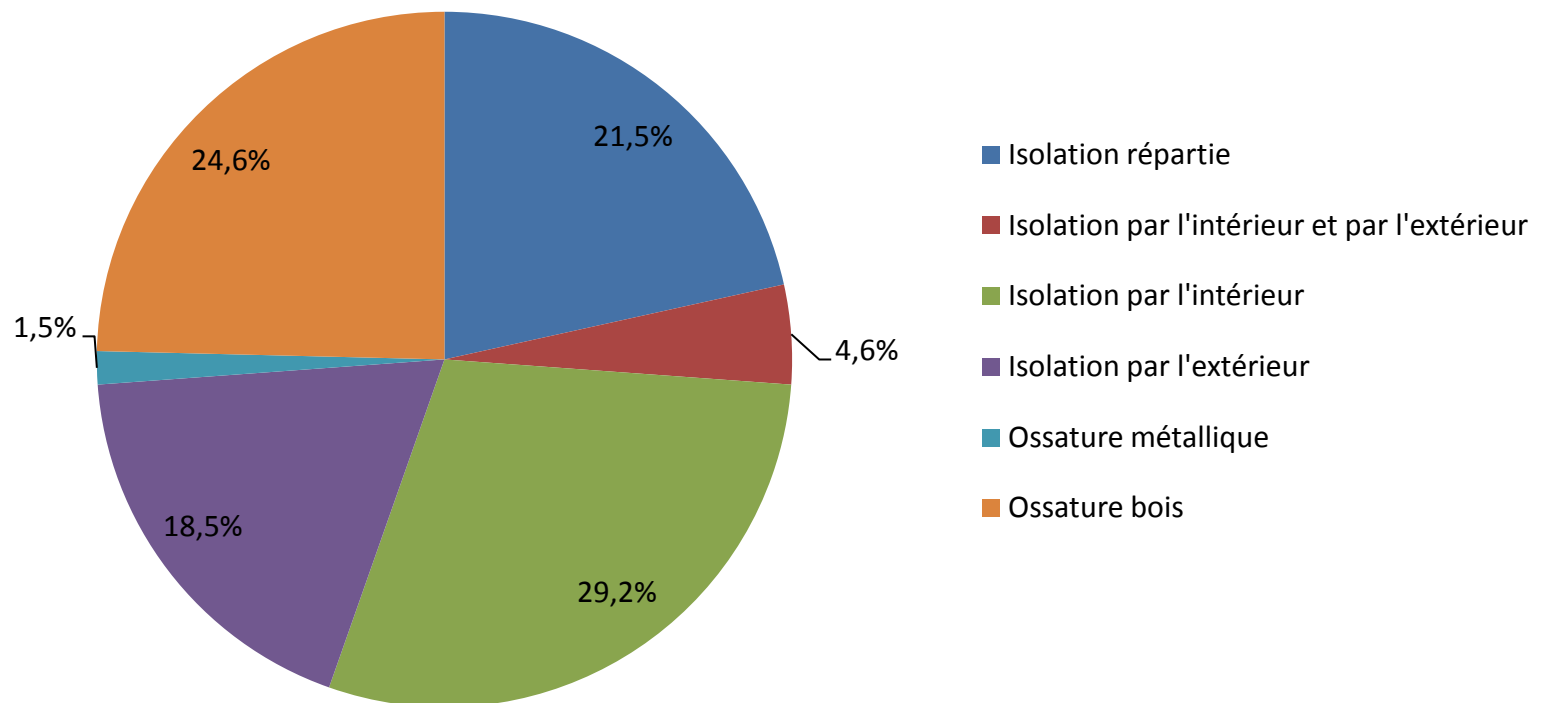
✓ Bois (réalisé sur 2 bâtiments) :



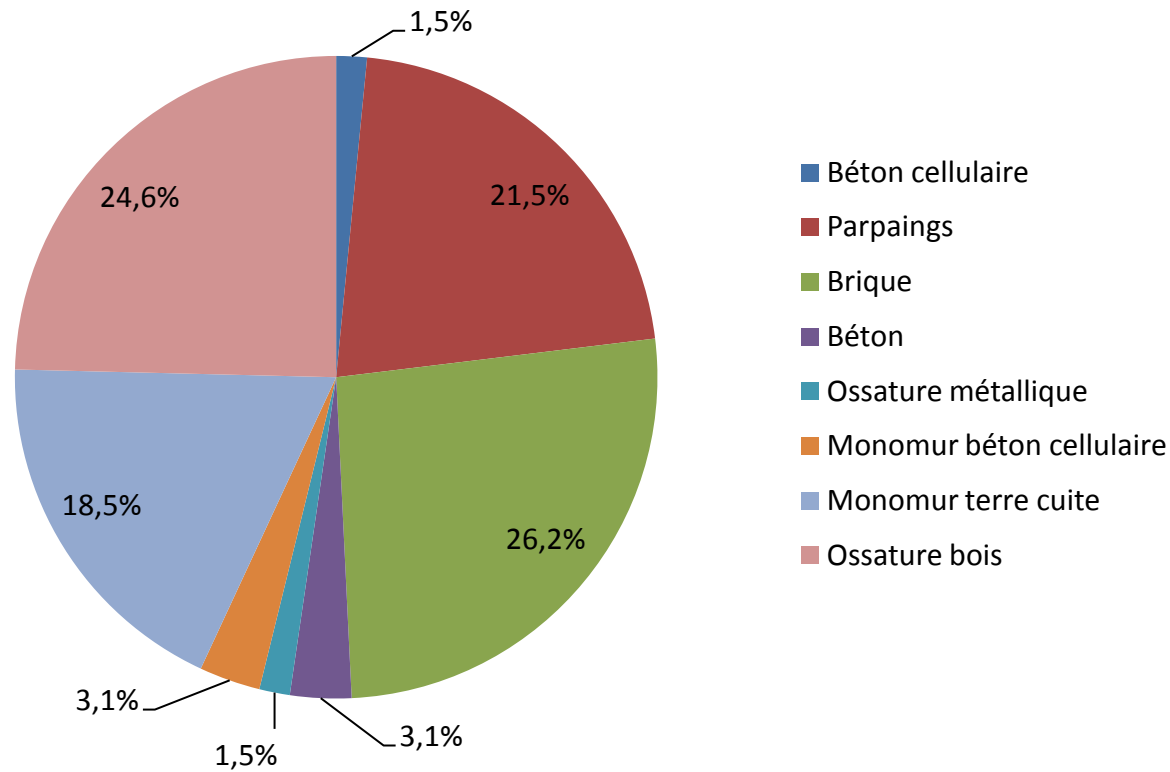
- Consommation de chauffage (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de chauffage et d'ECS (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation de refroidissement (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation ECS (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation Eclairage (en kWep/m²SHON.an)
- Consommation des auxiliaires de ventilation (en kWep/m²SHON.an)

4 – TECHNOLOGIES UTILISEES:

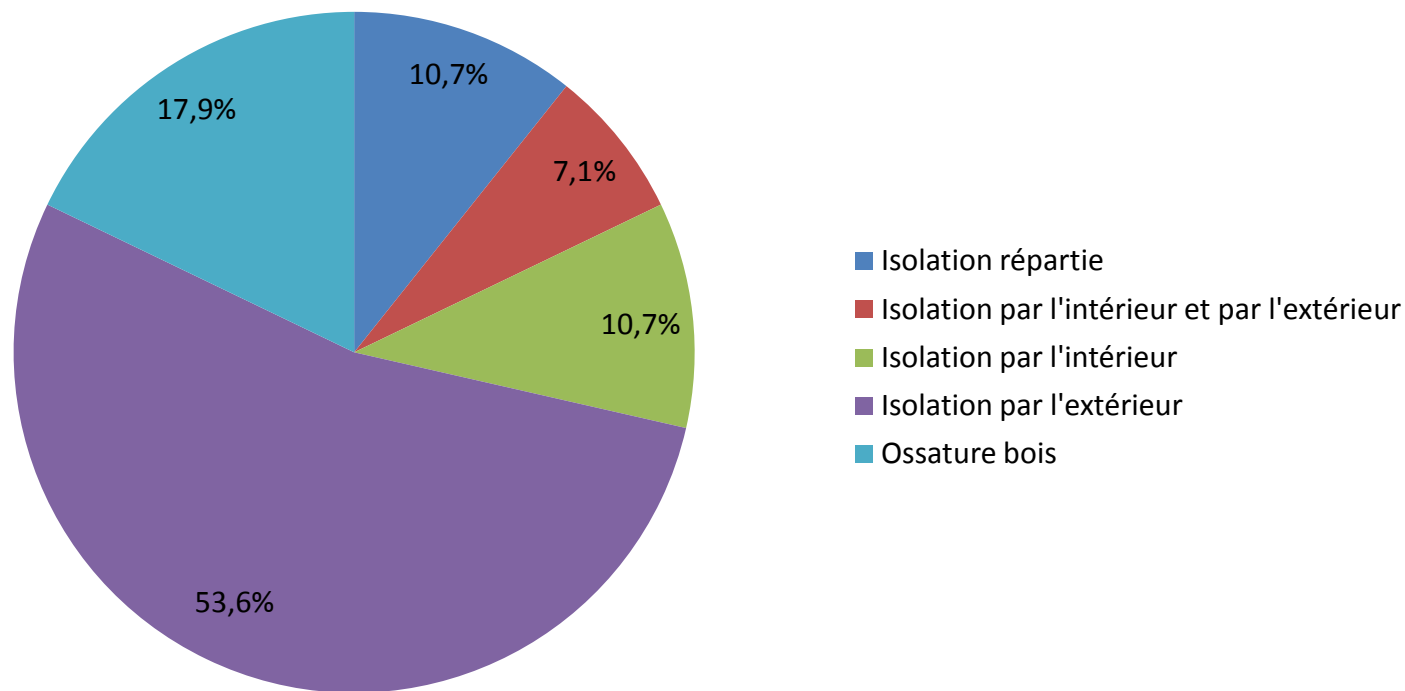
✓ Logement individuel : Répartition des systèmes constructifs



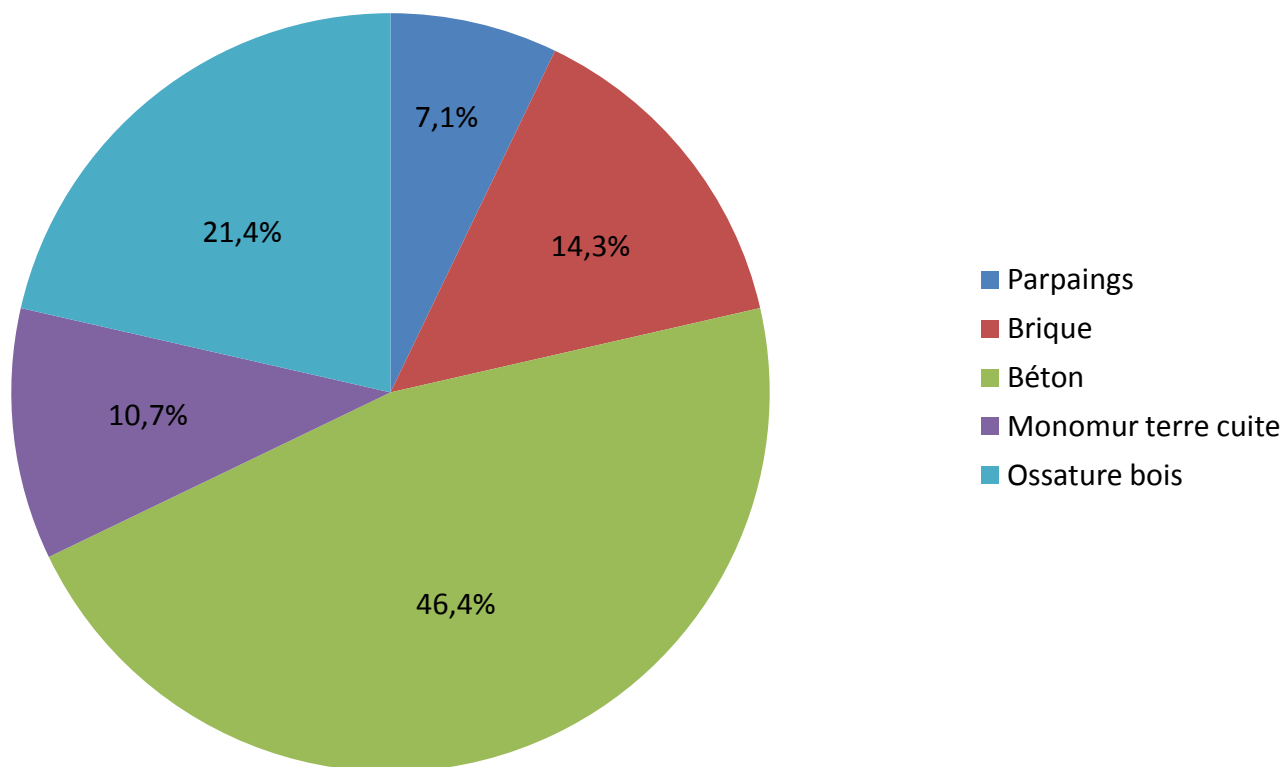
✓ Logement individuel : Répartition des matériaux de structure



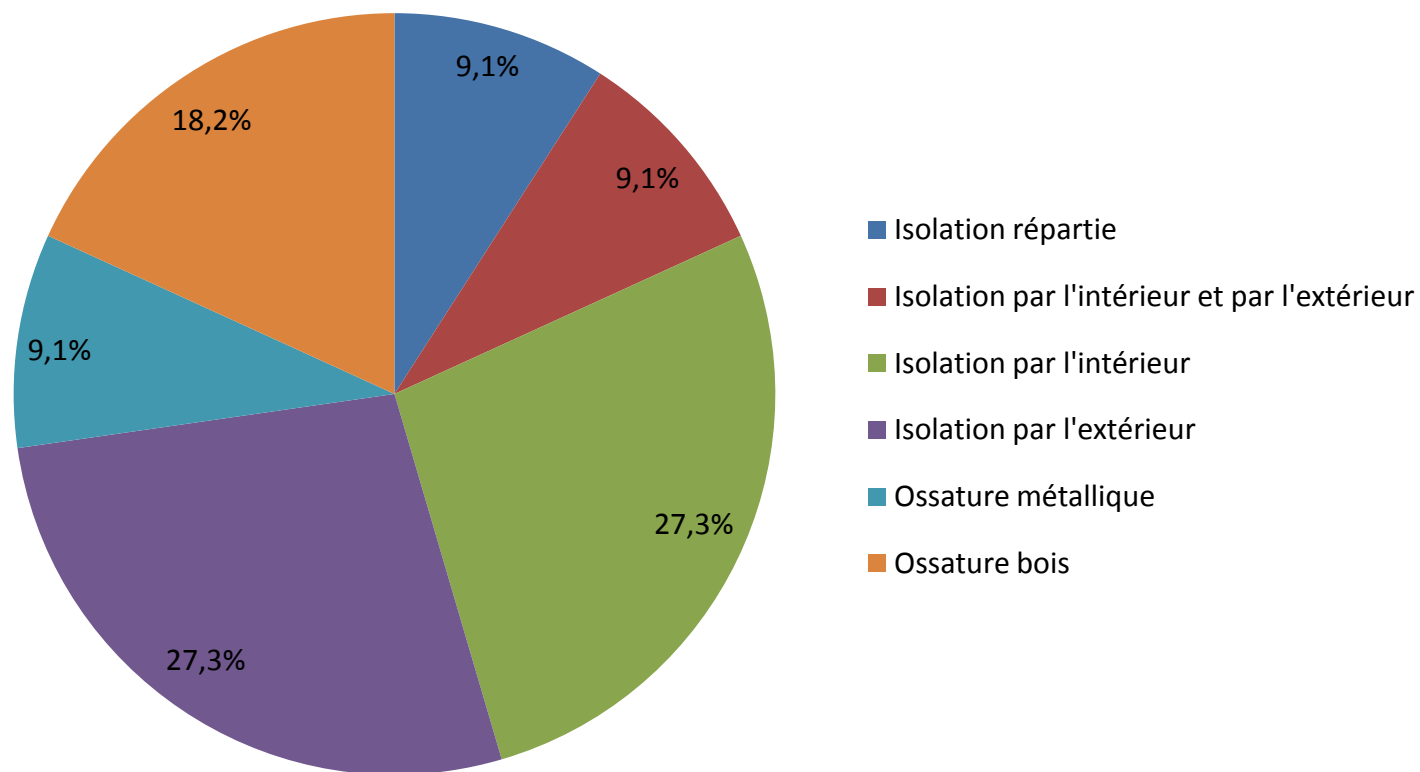
✓ Logement collectif : Répartition des systèmes constructifs



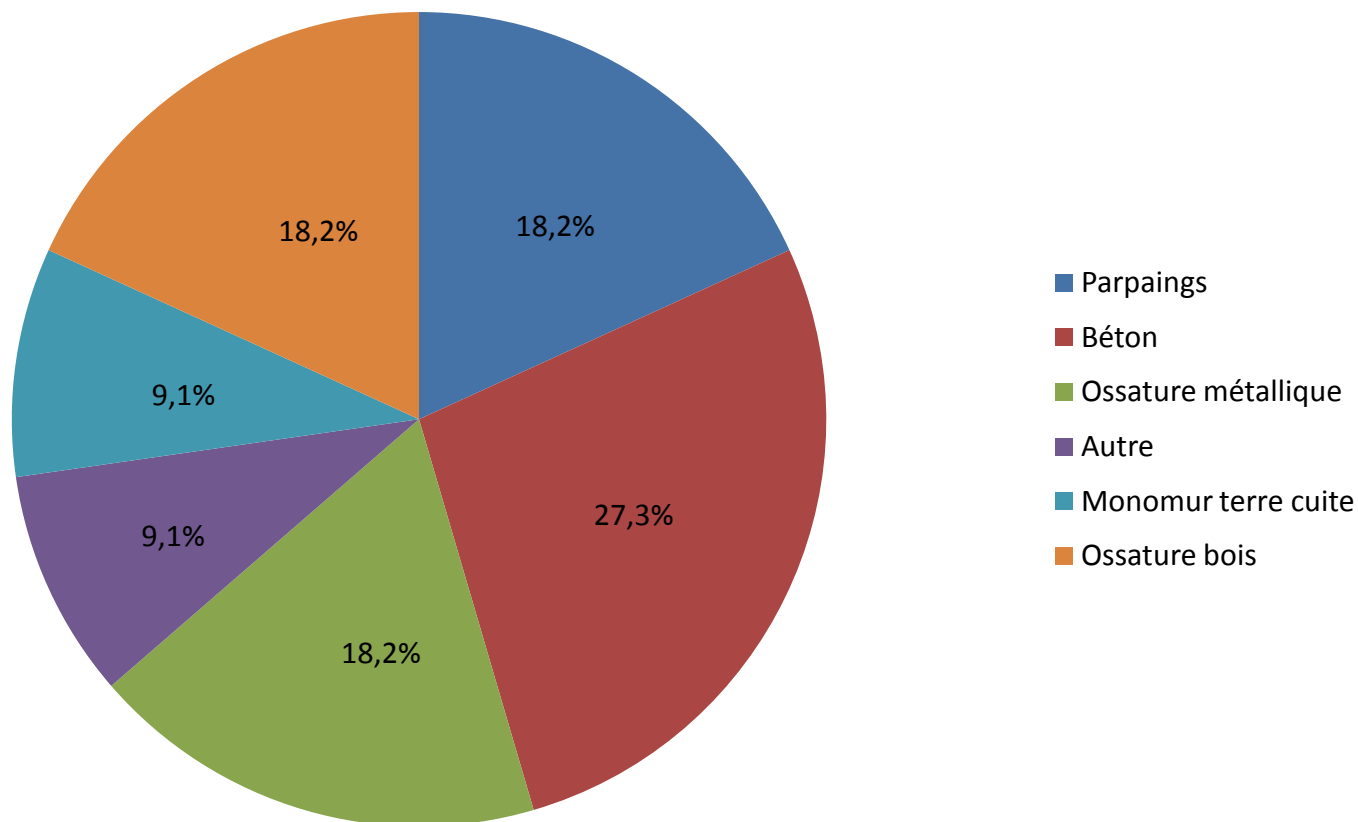
✓ Logement collectif : Répartition des matériaux de structure



✓ Immeuble bureaux : Répartition des systèmes constructifs

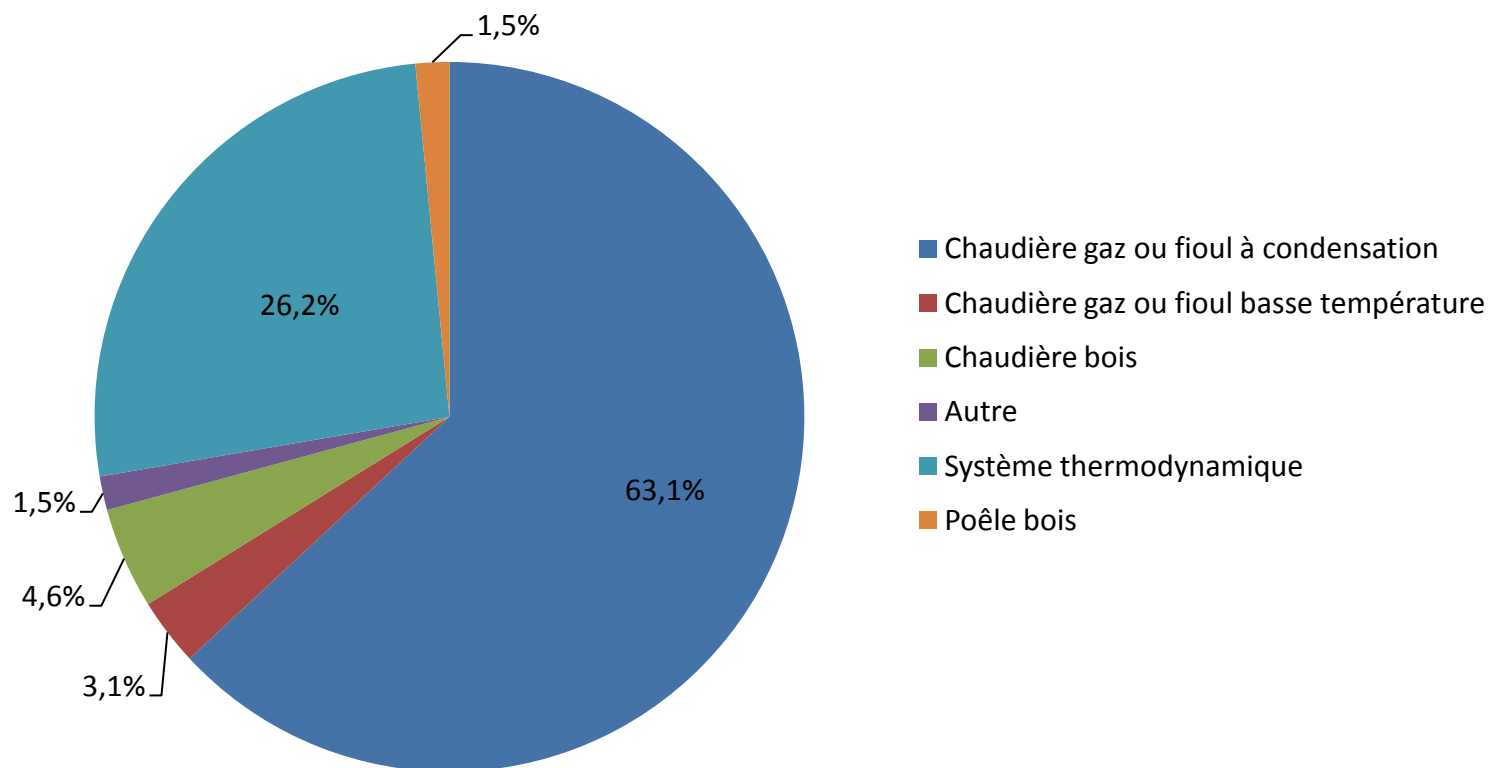


✓ Immeuble bureaux : Répartition des matériaux de structure

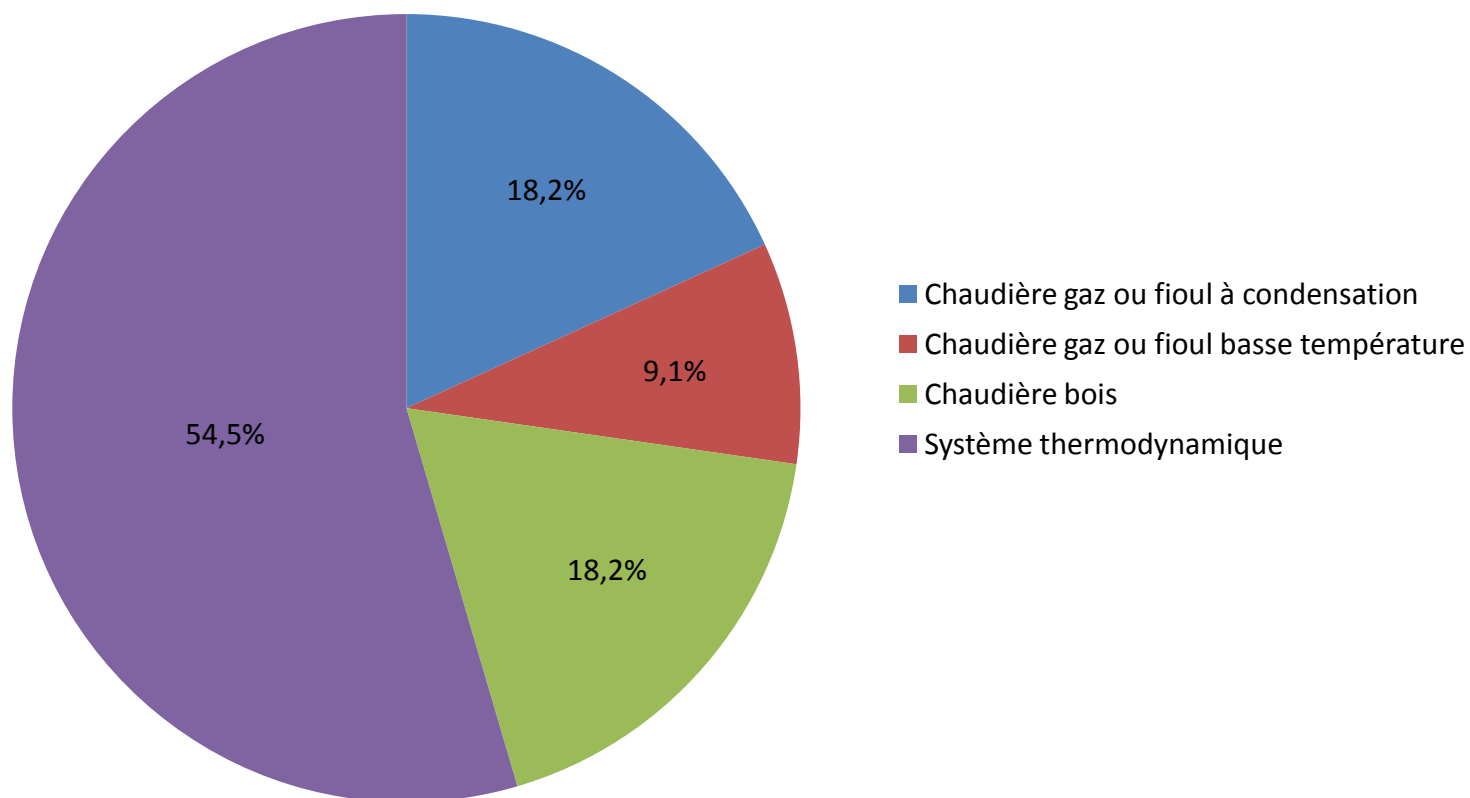


6 – Répartition des systèmes de chauffage :

✓ Logement individuel :



✓ Immeuble bureaux:



6 – Eau chaude sanitaire solaire :

✓ *Pourcentage de bâtiments équipés ECS solaire:*

| | Présence d'ECS solaire * |
|--------------------------------|--------------------------|
| Habitation Logement Individuel | 81,5 % |
| Habitation Logement collectif | 89,3 % |

✓ *Surface moyenne des capteurs* :*

| | Surface moyenne des capteurs d'ECS solaire |
|--------------------------------|--|
| Habitation Logement Individuel | 6,46 m ² |
| Habitation Logement collectif | 17,4 m ² |

**calculée uniquement en prenant en compte les bâtiments équipés en solaire*

6 – Energie photovoltaïque :

✓ *Pourcentage de bâtiments équipés de panneaux photovoltaïques :*

| | Présence de panneaux photovoltaïques |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| Habitation Logement Individuel | 14% |
| Immeuble bureaux | 70% |

✓ *Surface moyenne des capteurs**

| | Surface moyenne des panneaux photovoltaïques |
|--------------------------------|--|
| Habitation Logement Individuel | 17,7 m ² |
| Immeuble bureaux | 120,4 m ² |

**calculée uniquement en prenant en compte les bâtiments équipés en solaire*

6 – Energie photovoltaïque :

✓ *Production photovoltaïque moyenne* :*

| | Production photovoltaïque moyenne (en kWhep/m ² SHON.an) | % de Production photovoltaïque par rapport à la Cep projet (Moyenne) | % de Production photovoltaïque par rapport à la Cep projet (Minimum) | % de Production photovoltaïque par rapport à la Cep projet (Maximum) |
|--------------------------------|---|--|--|--|
| Habitation Logement Individuel | 36,9 | 78% | 23% | 122% |
| Immeuble bureaux | 39,7 | 63% | 13% | 183% |

**calculée uniquement en prenant en compte les bâtiments équipés en solaire.*

Le % de production photovoltaïque par rapport au Cep projet variant pour chaque bâtiment, une valeur moyenne, minimale et maximale sont mentionnées dans le tableau ci-dessous.