

BBC Effinergie rénovation - en résidentiel

Le label BBC Effinergie rénovation est octroyé à un bâtiment ou à une partie de bâtiment répondant à la fois aux exigences de l'arrêté du 3 octobre 2023 et aux exigences des règles techniques Effinergie.



LES EXIGENCES DE L'ARRÊTÉ



La méthode 3CL-DPE-2021

Interdiction de conservation ou d'installation de certains systèmes de chauffage



Anticipation du décret régulation



Ventilation générale et permanente

BBC RÉNOVATION



Energie et carbone
Etiquette A ou B du DPE

7 Postes de travaux à étudier et traitement des interfaces associées
Pour une vision globale du projet de rénovation

Isolation des réseaux de distribution d'ECS, de chauffage et de froid
Une isolation de classe 4 répond à cette exigence



Performance de l'enveloppe
 $U_{bat} < U_{bat-base}$



Test de perméabilité à l'air avec seuil à respecter
 $Q_{4Pa-surf} \leq 1,20 \text{ m}^3/\text{h.m}^2$



Protections solaires extérieures et niveau de facteur solaire à respecter

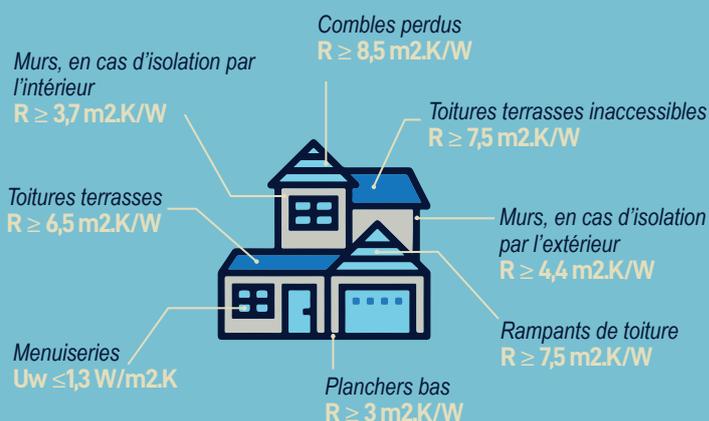


BBC RÉNOVATION - PREMIÈRE ÉTAPE

Exigences minimales BBC compatibles pour les lots de la première étape



Planification pour atteindre le BBC rénovation en 3 étapes maximum
Une vision globale mais seule la première étape de travaux est labellisée



Energie et carbone
Etiquette C du DPE

1^{ère} étape : ventilation
+ 2 lots enveloppe traités à 100 %
Première étape performante et structurante pour éviter les pertes de gisement



Test de perméabilité à l'air

LES EXIGENCES COMPLÉMENTAIRES EFFINERGIE

Prise en compte des ponts thermiques structurels



Plan de gestion des interfaces
pour une bonne identification des interfaces et la planification de leur traitement

Contrôles et mesures sur les systèmes de ventilation
Protocole réglementaire et guide Effinergie. Cadrage de l'inspection visuelle en cas d'utilisation de conduits existants



Mise en valeur de la labélisation
Sur l'Observatoire BBC et avec une plaque signalétique



Commissionnement
pour s'assurer de la bonne mise en service des équipements



Eco-mobilité

Biodiversité 