Perf in Mind
Rénovation performante de maisons individuelles

POURQUOI CIBLER LES CRÉDITS VERS DES RÉNOVATIONS BBC

LE CRÉDIT POUR FINANCER LA RÉNOVATION BBC

Pour atteindre les objectifs climatiques à HORIZON **2030**

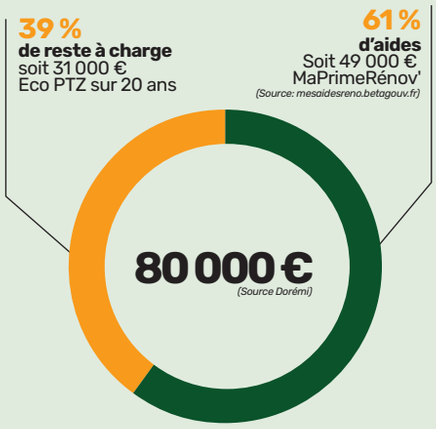
28 Md €
d'investissement par an sur la période 2024-2030
Soit **1** % des encours de crédits

QUELS INVESTISSEMENTS POUR LE MÉNAGE ET QUEL RISQUE POUR LA BANQUE ?

5 €/Jour
Pour bénéficier d'une maison rénovée BBC pour des ménages aux revenus modestes

Une rénovation BBC :

- Eligible à MaPrimeRéno'v Parcours Accompagné
- Une maison passoire énergétique en province de 100 m²
- Un foyer composé de 4 personnes avec des revenus modestes



1 550 €	129 €	5 €
Par an	Par mois	Par jour

UNE MÉTHODE

Financer la rénovation BBC **ou** BBC par étapes en cas de contraintes

- Prioriser les travaux sur **l'enveloppe et la ventilation**
- **Remplacer et/ou décarboner** l'énergie de chauffage dans un second temps

LES FACTEURS CLÉS DE SUCCÈS

La qualité de **l'accompagnement technique** et **financier du ménage**

La complémentarité des aides financières **territoriales et nationales** pour atteindre le niveau BBC

La mutation du bien : une opportunité à saisir pour rénover !

DES QUESTIONS ?

Sur le label rénovation BBC ?
Les organismes certificateurs

Sur les solutions techniques et les aides ?
Le conseiller France Rénov, Mon Accompagnateur Rénov'

LA VALEUR AJOUTÉE D'UNE RÉNOVATION BBC

POUR LES BANQUES :

- Contribue au respect **des exigences de la taxonomie verte**
- Contribue à répondre aux enjeux de trajectoire **de décarbonation des financements bancaires**
- **Réduit les risques financiers** avec une réduction des charges énergétiques et des travaux contrôlés
- Valorise **la politique RSE**

POUR LES MÉNAGES

- **Améliore le confort et la santé des ménages** avec une qualité de l'air intérieure contrôlée
- **Augmente la valeur verte du bien** après travaux (+10 %)
- Sécurise **la qualité et la conformité des travaux**
- **Réduit les consommations** énergétiques
- Renforce la résilience des ménages face à l'**augmentation des prix**
- **Anticipe les réglementations** sur la mise en vente/location des biens immobiliers

ENERTECH SCOP
Muriel DUPRET
effinergie
RECto
verzo
Khedidja MAMOU
arcane