

IMMOBILIER &gt; CONJONCTURE

# Le cap des 100 opérations résidentielles Bepos-Effinergie 2013 franchi

R.D., le 29/07/2019 à 16:49



*Résidence Esperia - BEpos Effinergie © Matières d'espace architectes*

**CONJONCTURE.** À la fin du deuxième trimestre 2019, plus de 3.000 logements sont en cours de labellisation Bepos Effinergie 2013, soit plus de 100 opérations concernées. Du côté des rénovations, l'observatoire des bâtiments Bepos et basse consommation (BBC) note une sévère baisse des demandes.

Selon le tableau de bord trimestriel de l'observatoire des bâtiments Bepos et basse consommation (BBC), publié le lundi 29 juillet 2019, près de 60.000 logements sont concernés par un label Effinergie+ depuis le début de l'année. Au total, 107 bâtiments représentant un peu moins de 5.000 logements sont engagés dans une démarche de labellisation Effinergie 2017, que ce soit le BBC Effinergie 2017 ou le Bepos Effinergie 2017. Concernant le Bepos Effinergie 2013, la barre symbolique des 100 opérations a été franchie. Elles regroupent plus de 3.000 logements dont 61 % dans le collectif. Depuis le début de l'année, deux nouvelles demandes ont été déposées pour ce label.

Concernant les rénovations à basse consommation, la tendance est à la baisse. Après deux années à plus de 30.000 demandes de réhabilitations, ce volume a chuté au

premier semestre. D'ici la fin d'année, les organismes certificateurs tablent sur 20.000 logements engagés, soit un recul de 30 %. Cependant, ce niveau reste au dessus de la période 2013-2016, bien aidée par les différentes initiatives territoriales, notamment le Chèque Eco énergie en Normandie, le programme Effilogie en Bourgogne Franche Comté ou encore "Je rénove BBC" en Alsace.

---